GMINA SIECHNICE

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI RADWANICE DLA OBSZARU W REJONIE ULIC WAŁOWEJ, STAROWIEJSKIEJ I SZEROKIEJ

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO
PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
SKALA 1:1000

N

Typy oddziaływania na środowisko

- typ 1
- typ 2
- typ 3
- typ 4
- typ 5
- typ 6

Legenda

- granica planu
- linie rozgraniczajace tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy

Przeznaczenie terenów:

- MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MN/U - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej
- U - tereny zabudowy usługowej
- UKR - teren zabudowy usług kultu religijnego
- WS - tereny wód powierzchniowych i rowów melioracyjnych
- ZN - tereny zieleni nieurządzonej
- ZP - tereny zieleni urządzonej
- E – teren obiektów infrastruktury elektroenergetycznej
- H - tereny wałów przeciwpowodziowych
- KDGP - teren drogi publicznej klasy drogi głównej ruchu przyśpieszonego
- KDL - tereny dróg publicznych klasy drogi lokalnej
- KDD - tereny dróg publicznych klasy drogi dojazdowej
- KPJ - tereny ciągów pieszo - jezdnych
- KP - tereny ciągów pieszych
- KDW - tereny dróg wewnętrznych

Obiekty podlegające ochronie:

- granice strefy "A" ochrony konserwatorskiej
- granice strefy "OW" ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych
- stanowiska archeologiczne
- AZP oznaczenie stanowisk archeologicznych
- obiekty ujęte w gminnej ewidencji zabytków

Obiekty podlegające ochronie i granice obszarów podlegających ochronie, ustalone na podstawie przepisów odrębnych:

- obiekt wpisany do rejestru zabytków
- granice obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat (Q 1%) oraz obszary położone, między linią brzegu a wałem przeciwpowodziowym
- granice strefy ochrony bezpośredniej ujęcia wody powierzchniowej dla miasta Wrocławia

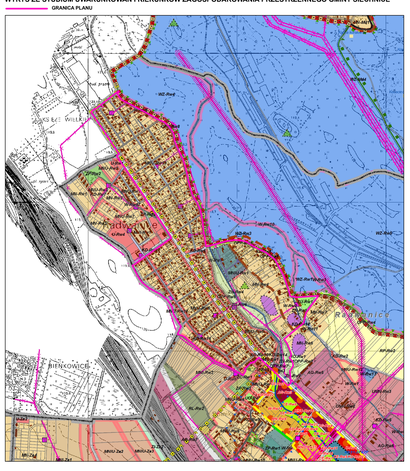
cały obszar planu znajduje się w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP 320 „Pradolina rzeki Odry"

Oznaczenia informacyjne:

- granice obszarów, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat (Q 0,2%)
- granice obszarów narażonych na zalanie w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wału przeciwpowodziowego
- granice strefy sanitarnej od cmentarza 50 m
- granice strefy ochronnej od wału przeciwpowodziowego 50 m

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SIECHNICE

GRANICA PLANU



LEGENDA DO STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SIECHNICE

Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Siechnice dla terenu obejmującego części obrębów Radwanice, Siechnice, Pirawcic, Żędzin i Gródzianów

Załącznik nr 2 do uchwały Nr ..... Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia .....

Legenda do zmiany studium

- Granica terenu objętej zmianą
- Granica części miejscowości
- Granica gminy
- Granica sołectwa

KIERUNKI ROZWOJU PRZESTRZENNEGO

Typy jednostek funkcjonalnych

- MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MN/U - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami
- U - Tereny zabudowy usługowej
- UMW - Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami
- UKR - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami kultu religijnego
- UZ - Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami zdrowia
- UO - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami oświaty
- ZP - Tereny zieleni urządzonej
- ZL - Tereny lasów
- ZN - Tereny zieleni nieurządzonej
- WS - Tereny wód powierzchniowych śródlądowych
- WZ - Tereny wód morskich
- WS/ZL - Tereny wód powierzchniowych śródlądowych z lasami
- WS/ZN - Tereny wód powierzchniowych śródlądowych z zielenią nieurządzoną
- WZ/ZN - Tereny wód morskich z zielenią nieurządzoną
- ZL/ZN - Tereny lasów z zielenią nieurządzoną
- ZN/ZP - Tereny zieleni nieurządzonej z zieleńcami
- R - Tereny rolnicze
- RL - Tereny rolnicze z lasami
- RS - Tereny rolnicze z wodami śródlądowymi
- RZ - Tereny rolnicze z wodami morskimi
- RZ/ZN - Tereny rolnicze z wodami morskimi z zielenią nieurządzoną
- RM - Tereny rolnicze z zabudową mieszkaniową jednorodzinną
- RU - Tereny rolnicze z zabudową usługową
- RUM - Tereny rolnicze z zabudową mieszkaniową wielorodzinną z usługami
- RUK - Tereny rolnicze z zabudową usługową kultu religijnego
- RUZ - Tereny rolnicze z zabudową usługową zdrowia
- RUO - Tereny rolnicze z zabudową usługową oświaty
- RZ/ZL - Tereny rolnicze z wodami morskimi z lasami
- RZ/ZP - Tereny rolnicze z wodami morskimi z zieleńcami
- RZ/ZN - Tereny rolnicze z wodami morskimi z zielenią nieurządzoną
- RS/ZL - Tereny rolnicze z wodami śródlądowymi z lasami
- RS/ZN - Tereny rolnicze z wodami śródlądowymi z zielenią nieurządzoną
- RM/ZN - Tereny rolnicze z zabudową mieszkaniową jednorodzinną z zielenią nieurządzoną
- RU/ZN - Tereny rolnicze z zabudową usługową z zielenią nieurządzoną
- RUM/ZN - Tereny rolnicze z zabudową mieszkaniową wielorodzinną z usługami z zielenią nieurządzoną
- RUK/ZN - Tereny rolnicze z zabudową usługową kultu religijnego z zielenią nieurządzoną
- RUZ/ZN - Tereny rolnicze z zabudową usługową zdrowia z zielenią nieurządzoną
- RUO/ZN - Tereny rolnicze z zabudową usługową oświaty z zielenią nieurządzoną
- RZ/ZP - Tereny rolnicze z wodami morskimi z zieleńcami
- RZ/ZL/ZN - Tereny rolnicze z wodami morskimi z lasami z zielenią nieurządzoną
- W - Tereny wód morskich

KIERUNKI OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO

- strefa A ochrony konserwatorskiej
- strefa B ochrony konserwatorskiej
- strefa W ochrony archeologicznej
- strefa K ochrony krajobrazu
- AZP stanowisko archeologiczne
- Stanowisko archeologiczne o powierzchni do 1,0 a
- Stanowisko archeologiczne o powierzchni ponad 1,0 a
- Stanowisko archeologiczne o powierzchni ponad 2,0 a
- Stanowisko archeologiczne o powierzchni ponad 3,0 a
- Stanowisko archeologiczne o wielokrotnej powierzchni
- Obszar AZP
- Obszar wpisany do rejestru zabytków
- Nieruchomość zabytkowa
- Cmentarz
- Park kulturowy
- Pomnik przyrody
- Obszar chronionego krajobrazu

KIERUNKI OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

- Obszary Natura 2000 PLH020081
- Obszary Natura 2000 PLB020011
- Granica międzynarodowego parku krajobrazowego
- Granica parku
- Granica rezerwatu
- Granica obszaru chronionego krajobrazu
- Granica otuliny obszaru chronionego krajobrazu
- Granice obszarów chronionego krajobrazu
- Granice otuliny obszarów chronionego krajobrazu
- Obszar ograniczonej ochrony
- Obszar ograniczonej ochrony - Obszar Chronionego Krajobrazu
- Obszar ograniczonej ochrony - Obszar Chronionego Krajobrazu - otulina
- Obszar ograniczonej ochrony - Obszar Chronionego Krajobrazu - otulina
- Obszar ograniczonej ochrony - otulina
- Obszar ograniczonej ochrony - otulina
- Obszar ograniczonej ochrony