



RYСУNEK PLANU
ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR
RADY MIEJSKIEJ W SIECHNICACH Z DNIA.....
SKALA 1:1000

Legenda

- — granica planu
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- △△ nieprzekraczalne linie zabudowy

Przeznaczenie terenów:

- | | |
|---|---|
|  | MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej |
|  | MNU - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej |
|  | MW - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej |
|  | E – teren obiektów infrastruktury elektroenergetycznej |
|  | KDL - teren drogi publicznej klasy drogi lokalnej |

Obiekty podlegające ochronie

- granice strefy "B" ochrony konserwatorskiej

granica strefy "B" ochrony konserwatorskiej jest równoznaczna z granicami obszaru ujętego w wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków

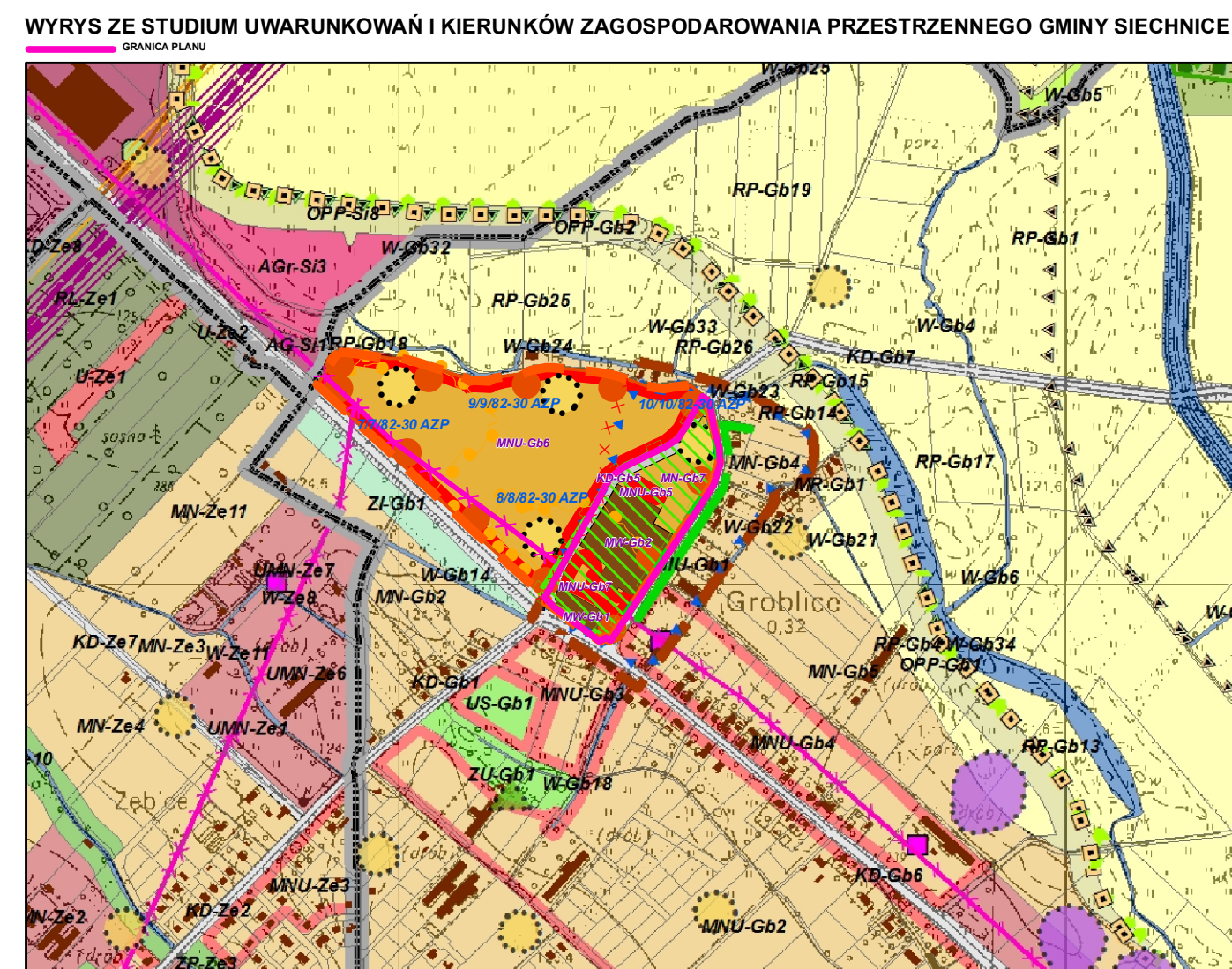
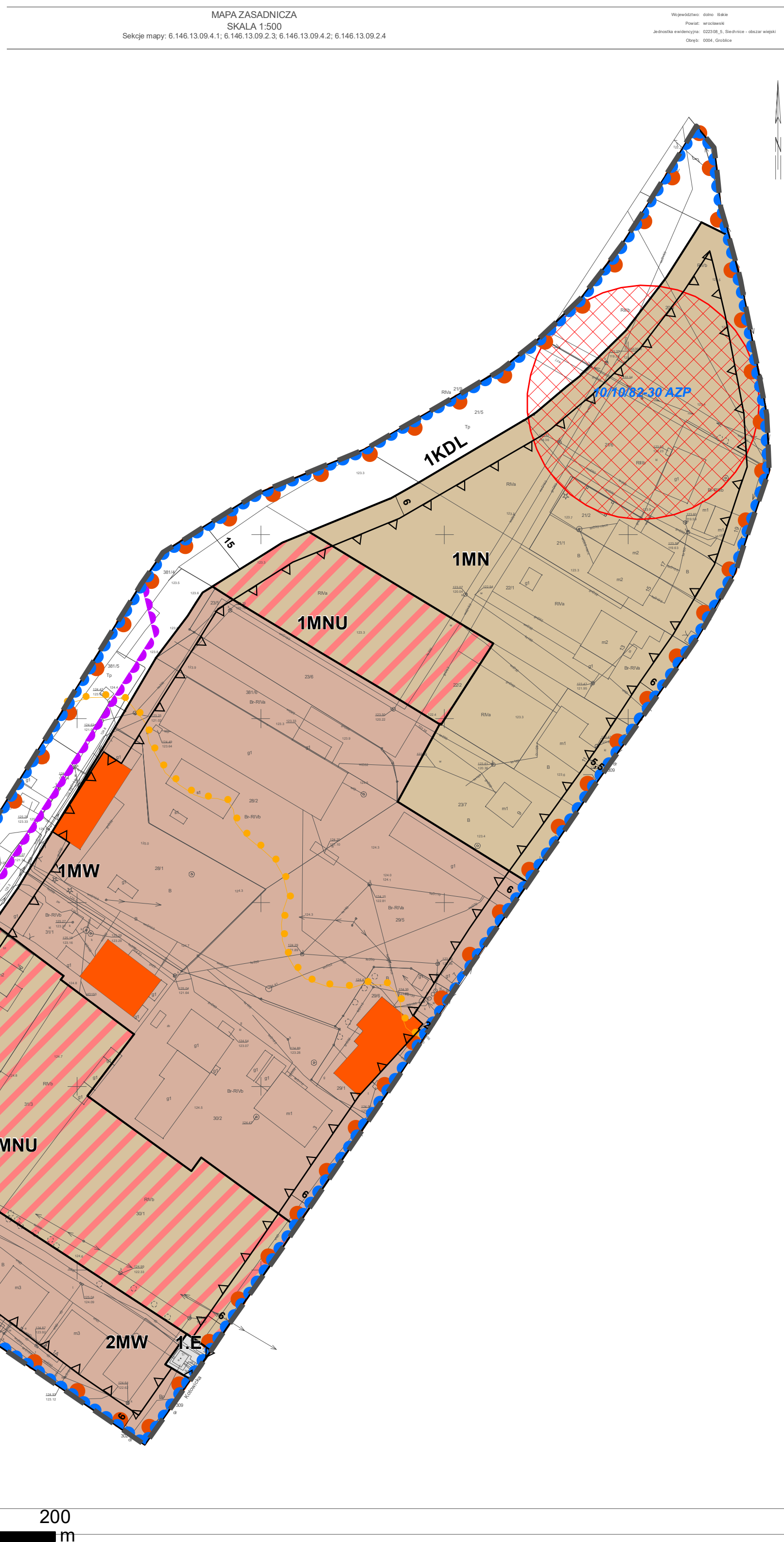
- granice strefy "K" ochrony krajobrazu

-  obiekty wpisane do gminnej ewidencji zabytków
 stanowisko archeologiczne
 oznaczenie stanowiska archeologicznego

- granice strefy "OW" ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych

Oznaczenia informacyjne

- granice obszarów narażonych na zalanie w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wału przeciwpowodziowego



- Legenda**

 granica obrębu geodezyjnych
 granica gminy Siedlce
 granice działek ewidencyjnych
 teren zabudowa

KIERUNKI ROZWOJU PRZESTRZENNEGO

typ jednostek rozwojowych

 MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej (jednorodzinnej)
 MNZ - Tereny zabudowy mieszkaniowej (jednorodzinnej) niezdecydowanej
 MKR - Tereny zabudowy zagrodowej
 MNW - Tereny zabudowy mieszkaniowej (jednorodzinnej) z usługami
 MNZ - Tereny zabudowy mieszkaniowej (jednorodzinnej) z usługami
 MNWU - Tereny zabudowy mieszkaniowej (jednorodzinnej) niskiej intensywności z usługami
 MNWU - Tereny zabudowy mieszkaniowej (jednorodzinnej) wielorodzinnej
 MNW - Tereny zabudowy mieszkaniowej (jednorodzinnej) z usługami
 MNW - Tereny zabudowy usługowej z doposażeniem zabudowa
 U - Tereny usług
 UZ - Tereny usług zabrovia
 UO - Tereny usług oświaty
 US - Tereny usług sportu
 GP - Tereny aktywności gospodarczej
 KGR - Tereny rezerwy dla rozwoju aktywności gospodarczej
 P - Tereny produkcji
 RPO - Tereny produkcji rolniczej i rolninnej
 RPOZ - Tereny produkcji rolniczej zwierzęcej
 T - Tereny rekreacji i obiektów komunalnych lub zakładów odpadów komunalnych
 T - Tereny infrastruktury technicznej
 ZC - Tereny cementarzy
 WZ - Tereny ujęć wody
 ZP - Tereny zieleni parkowej
 ZU - Tereny zieleni urbanizacyjnej
 ZN - Tereny zieleni nieurbanizacyjnej
 ZO - Tereny zieleni odciepowej
 RO - Tereny ogrodów i sadów
 K3 - Tereny komunikacji samochodowej
 K0 - Tereny dróg publicznych
 K0 - Tereny komunikacji kolejowej
 GPP - Tereny węzłów przepięciopodstawowych
 RP - Tereny upraw polowych
 KL - Tereny łąki i zadrzewienia
 KL - Tereny przeznaczone pod zalesienia i zadrzewienia
 LZ - Tereny użytków zielonych
 W - Tereny wodno ślawnych

KIERUNKI OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO

 Strefa A ochrony konserwatorskiej
 Strefa B ochrony konserwatorskiej
 Strefa W ochrony archeologicznej
 Strefa K ochrony krajobrazu
 Strefa OW obszarów archeologicznych
 Strefa A archeologiczna o powierzchni powyżej 10,0 a
 Strefa B archeologiczna o powierzchni powyżej 0,5 ha
 Strefa C archeologiczna o określonej powierzchni
 Strefa D archeologiczna o nieokreślonej powierzchni
 Strefa E archeologiczna o nieokreślonej powierzchni
 Strefa F archeologiczna o nieokreślonej powierzchni
 Strefa G archeologiczna o nieokreślonej powierzchni
 Strefa H archeologiczna o nieokreślonej powierzchni
 Strefa I archeologiczna o nieokreślonej powierzchni
 Strefa J archeologiczna o nieokreślonej powierzchni
 Strefa K archeologiczna o nieokreślonej powierzchni
 Strefa L archeologiczna o nieokreślonej powierzchni
 Strefa M archeologiczna o nieokreślonej powierzchni
 Strefa N archeologiczna o nieokreślonej powierzchni
 Strefa O archeologiczna o nieokreślonej powierzchni
 Strefa P archeologiczna o nieokreślonej powierzchni
 Strefa Q archeologiczna o nieokreślonej powierzchni
 Strefa R archeologiczna o nieokreślonej powierzchni
 Strefa S archeologiczna o nieokreślonej powierzchni
 Strefa T archeologiczna o nieokreślonej powierzchni
 Strefa U archeologiczna o nieokreślonej powierzchni
 Strefa V archeologiczna o nieokreślonej powierzchni
 Strefa W archeologiczna o nieokreślonej powierzchni
 Strefa X archeologiczna o nieokreślonej powierzchni
 Strefa Y archeologiczna o nieokreślonej powierzchni
 Strefa Z archeologiczna o nieokreślonej powierzchni
 Strefa AA archeologiczna o nieokreślonej powierzchni
 Strefa AB archeologiczna o nieokreślonej powierzchni
 Strefa AC archeologiczna o nieokreślonej powierzchni

Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Siechnice dla terenu obejmującego część obrębu Groblice w rejonie ulic Łkowej i Kotowickiej

Załącznik nr 2 do uchwały Nr.....
Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia.....

Legenda do zmiany studium

-  Granice zmienny studium
 -  Granice danych ewidencyjnych
 -  Istniejąca zabudowa
- ## KIERUNKI ROZWOJU PRZESTRZENNEGO
- ### Typy jednostek rozwojowych
-  **TM** - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
 -  **TMU** - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami
 -  **MTM** - Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
 -  **KD** - Tereny dróg publicznych
- ## KIERUNKI OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO
-  Strefa B ochrony konserwatorskiej
 -  Strefa K ochrony krajobrazu
 -  Strefa „OW” ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych
 -  Stanowiska archeologiczne o powierzchni pow. 1,0 a
 -  oznaczenie stanowisk archeologicznych
 -  Zabytkowe drogi i szlaki
 -  Strefa „OW-obszarowej ochrony archeologicznej”
- ## KIERUNKI ROZWOJU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
-  Linie elektroenergetyczne 20 kV
- ## OBSZARY ZAGROŻENIA POWODZI
-  granice obszarów narażonych na zalanie w przypadku wystąpienia zdarzenia o określonej intensywności

