

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), na podstawie § 2 pkt 3 Uchwały Nr LVII/508/22 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 25 sierpnia 2022 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi zasoby komunalne Gminy Siechnice oraz na podstawie Uchwały Nr XL/343/21 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 22 kwietnia 2021 r. i Uchwały Nr LXIII/568/23 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 26 stycznia 2023 r. podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ**

Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Przeznaczenie nieruchomości wg mpzp	Powierzchnia [ha]	Stawka czynszu za 1m ² powierzchni nieruchomości netto [zł]	Wysokość opłat netto [zł]	Informacja o przeznaczeniu
Działka nr 168/2, obręb Sulęcín - Szostakowice, nr KW 18038	Tereny zabudowy usługowej z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej	0,1302	0,10 zł/m ² netto rocznie	130,20	Nieruchomość przeznaczona jest do wydzierżawienia na okres 1 roku, w trybie bezprzetargowym z przeznaczeniem na cele rolne.
Działka nr 168/3, obręb Sulęcín - Szostakowice, nr KW 18038	Tereny zabudowy usługowej z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej	0,1058		105,80	
Część działki nr 168/4, obręb Sulęcín - Szostakowice, nr KW 18038	Tereny zabudowy usługowej z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej	0,1994		199,40	
Działka nr 771, obręb Święta Katarzyna, nr KW 56856	Tereny usług, sportu i rekreacji	0,2689		268,90	
Działka nr 778, obręb Święta Katarzyna, nr KW 18024	Tereny usług, sportu i rekreacji	0,4219		421,90	

1. Czynsz dzierżawy i opłaty eksploatacyjne płatne w terminie uzgodnionym indywidualnie w umowie dzierżawy.
2. Wysokość czynszu, może być aktualizowana przez Wydierżawiającego w przypadku zmiany Zarządzenia Burmistrza Siechnic Nr 191/2021 z dnia 31 grudnia 2021 r. w sprawie zasad ustalania wysokości czynszu dzierżawnego za grunty i lokale użytkowe stanowiące zasób Gminy Siechnice oraz zasad ustalania wysokości opłat w przypadku obciążania nieruchomości stanowiących zasób Gminy Siechnice ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz ponoszenia kosztów ustanowienia tych praw, a także w sprawie stawek opłat za bezumowne korzystanie z gruntów i lokali użytkowych stanowiących zasób Gminy Siechnice.
3. Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Siechnicach, w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu, w prasie lokalnej.
4. Szczegółowe informacje można uzyskać w pok. nr 213 Urzędu Miejskiego w Siechnicach, ul. Jana Pawła II 12, tel. +48 71 786 09 37 lub na stronie internetowej www.siechnice.gmina.pl

Z up. BURMISTRZA

Barbara Borkowska

Dyrektor
Wydziału Gospodarki Przestrzennej
i Nieruchomości

Siechnice...10.02.2023 r.