25.03.2024 r.

1352

Burmistrz Siechnic
ul. Jana Pawła II 12, 55-011 Siechnice, tel. 71 786 09 01, faks 71 786 09 07
www.siechnice.gmina.pl, e-mail: biuro@umsiechnice.pl

Siechnice, dnia 25.03.2024 r.

ZOD.033.3.2024

Pan
Łukasz Kropski
Radny Rady Miejskiej
w Siechnicach

Szanowny Panie Radny,

W odpowiedzi na pismo, które wpłynęło do Urzędu Miejskiego w Siechnicach 13.03.2024 r., a skierowane zostało do mnie i do Przewodniczącego Rady Miejskiej w nawiązaniu do maili wysłanych do Radnych i Sołtysów Gminy przez spółkę Agrosiechnice (dalej: Spółka) i jej przedstawiciela Pana Marka Kopra uprzejmie informuję jak niżej. Gmina Siechnice po wielomiesięcznych negocjacjach prowadzonych w latach 2017-2018 z Panami Markiem Koprem i Jerzym Fitkiem reprezentującymi interesy spółki Agrosiechnice zawarła umowę drogową, na mocy której spółka zobowiązana została do budowy ulicy Paderewskiego w Siechnicach po uprzednim jej zaprojektowaniu wraz z jej łącznikami do ulicy Henryka III (oraz do uzyskania decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej i pozwolenia na budowę). Wybudowana droga - z pełnym uzbrojeniem podziemnymi oświetleniem - jest obecnie w trakcie odbiorów. Gmina zobowiązała się w umowie do współdziałania w sporządzaniu dokumentacji projektowej tej drogi, przyjęcia jej na swój majątek po zakończeniu odbiorów i do eksploatowania tej drogi w przyszłości.

Termin wykonania drogi przedłużał się dwukrotnie z przyczyn zarówno obiektywnych (szybka zima w końcu ubiegłego roku), którymi trudno obciążać Spółkę, jak i leżących po stronie Spółki a w szczególności z powodu zatrudnienia przez nią w pierwszym okresie (dłuższym) do projektowania drogi biura projektowego, które wykonywało projekt bez uprawnień do projektowania w branży drogowej. Dopiero w wyniku mojej interwencji i udzielenia pomocy Spółce w znalezieniu projektanta - zatrudniła ona osobę, która dokończyła projektowanie ulicy Paderewskiego (oraz dróg łączących). Do wybudowania obu łączników ul. Henryka III z ul. Paderewskiego zobowiązana jest gmina Siechnice (na wyłonienie wykonawcy pierwszego z łączników - od strony Błękitnej Laguny - trwa właśnie przetarg).

Nieprawdą jest, że zawarcie tej umowy było podyktowane wyłącznie dobrą wolą a tym bardziej (altruizmem) Spółki. Obowiązek jej zawarcia wynika z art. 16 ust. 2 ustawy o drogach publicznych. Muszę przypomnieć przy tej okazji, że pan Jerzy Fitek pełniąc kilkanaście lat funkcję Wójta Gminy Święta Katarzyna a później przez kilka miesięcy Burmistrza Siechnic nie zawarł ani jednej takiej umowy drogowej z deweloperami budującymi na terenie Siechnic. Rozumiem, że to Panu nie przeszkadzało w kandydowaniu do Rady Miejskiej w Siechnicach w 2014 roku z komitetu wyborczego zgłaszającego kandydaturę Pana Jerzego Fitka na burmistrza Siechnic i wspieraniu jego (nieudanej) reelekcji na to stanowisko.

Pana pismo jest bardzo emocjonalne i zawiera szereg sformułowań sugerujących złą wolę obecnych władz gminy, utożsamiających się ze stronniczymi zarzutami i obraźliwymi stwierdzeniami zawartymi w mailu skierowanym przez pana Marka Kopra. Pytanie dlaczego? Czy to nie trwająca kampania powoduje takie ,,stanowcze,, działania? Naprawdę wkładając maksimum dobrej woli trudno odczytywać pisma składane

w poruszanych sprawach inaczej jak świadome współuczestniczenie przez obu wyżej wymienionych Panów w kampanii wyborczej. Dodam, że w okresie pełnienia funkcji przez mojego poprzednika zostało sprzedanych wiele działek budowlanych przy ul. Henryka III i bocznych (tzw. ulice pisarzy i poetów) - do dzisiaj duża część z dróg prowadzących do tych działek nie ma urządzonych docelowych nawierzchni a wodę i kanalizację doprowadziła do nich gmina na swój koszt - mój poprzednik a po kilku latach pełnomocnik Spółki (Agrosiechnice) nie wyegzekwował od sprzedających żadnych nakładów na drogi i uzbrojenie tego terenu.

Od kiedy pełnię funkcję burmistrza zawsze staram się działać w interesie mieszkańców i uzyskiwać od deweloperów intensywnie zabudowujących teren naszej gminy nakłady na rozwój gminnej infrastruktury drogowej. Również reprezentując gminę Siechnice 100 % właściciela kapitału spółki ZGK gminy Siechnice wspieram działania tej spółki w egzekwowaniu od deweloperów współfinansowania rozwoju infrastruktury wodno-kanalizacyjnej na terenie gminy przy zabudowywaniu terenów nieuzbrojonych. Być może ten model działania wielu nie odpowiada, pomniejsza bowiem i tak niemałe zyski z zabudowy terenów lub ich sprzedaży. Czy chciałby Pan być mniej wymagający wobec działających w celu osiągnięcia zysku deweloperów? Zgadzam się z tym, że niezwłoczne wyjaśnienia w tej sprawie powinny pomóc mieszkańcom Naszej Gminy w dokonaniu właściwego wyboru 7 kwietnia 2024 roku w głosowaniu nad kandydaturami na burmistrza.

Uprzejmie informuję, że wszystkie dokumenty w sprawie są do Pana wglądu, proponuję też Panu spotkanie w Urzędzie w terminie uzgodnionym telefonicznie (mamy swoje numery tel. komórkowych) na którym uzyska dodatkowe wyjaśnienia, o ile coś jest dla Pana nadal niejasne lub niezrozumiałe.

Z poważaniem

Burmistrz Siechnic
Milan Usek

W zał.
1) Pismo Radnego Łukasza Kropskiego z 13.03.2024 r.

Do wiadomości:
1) Rada Miejska w Siechnicach i Radni Rady Miejskiej
2) Sołtysi i Przewodniczący Rad Osiedli
3) Barbara Borkowska Dyrektor WPN
4) Ewa Bojarczak Dyrektor WD
5) Maciej Skwara Dyrektor WSS