



Będzie zmiana wykonawcy ośrodka zdrowia w Siechnicach

Siechnicka Inwestycyjna Spółka Komunalna sp. z o.o. - Inwestor inwestycji „Budowa Gminnego Ośrodka Zdrowia w Siechnicach w standardzie budynku pasywnego” - przedstawia najnowsze informacje dotyczące tego zadania:

Umowa nr 5/21 z dnia 12 lutego 2021 r. zawarta z wykonawcą Erbud International sp. z o.o. przestała wiązać.

Podstawą rozwiązania umowy było oświadczenie wykonawcy z dnia 10 sierpnia 2022 r. o odstąpieniu od umowy oraz oświadczenie Inwestora z dnia 17 sierpnia 2022 r. o odstąpieniu od umowy.

Jako uzasadnienie prawne odstąpienia od umowy wykonawca wskazał art. 649 (4) par. 1 k.c. Natomiast jako uzasadnienie prawne odstąpienia od umowy inwestor wskazał opóźnienia w budowie oraz trwale zaniechanie robót przez wykonawcę.

Inwestor inwentaryzuje i przejął teren budowy, weryfikuje ostatecznie jakość wykonanych robót oraz przygotowuje kolejne postępowania w celu dokończenia budowy.

Wykonawca domagał się podniesienia wynagrodzenia o ok. 7 milionów złotych, co zdaniem inwestora było żądaniem nieuzasadnionym.

Wykonawca dodatkowo domagał się kilkumiesięcznego wydłużenia terminu na zakończenie robót.

Spółka zaproponowała zmianę wynagrodzenia o kwotę 3.013.500,00 złotych brutto. Kwota została wyliczona w oparciu o wskaźniki GUS oraz wytyczne Prokuratury Generalnej Skarbu Państwa. Intensywne rozmowy z wykonawcą nie przyniosły porozumienia, ponieważ nie był on zainteresowany ograniczeniem swoich żądań.

Prezes Zarządu
SISK sp. z o.o.
Sylwester Sas