

Załącznik Nr 4
do Raportu o stanie
Gminy Siechnice
za 2019 rok

| Zestawienie gruntów należących do Gminy Siechnice oddanych w użytkowanie wieczyste w 2019 roku | | | | | | | |
|---|-------------------|---------------|--------------|---|--|---|---|
| Użytkownik wieczysty | Nr działki | Pow. | Obręb | Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego | Przekształcenie w prawo własności (na podstawie ustawy z dnia 20 lipca 2018 r.) | Roczna kwota opłaty z tytułu użytkowania wieczystego | Okres użytkowania wieczystego |
| Osoba prawna | 557/1 | 0,0614 | Radwanice | Tereny wodonośne (A42WZ) | NIE | | 99 lat (od 05.12.1990 r. - do 05.12.2089 r.) |
| | 557/2 | 0,0202 | | | | | |
| | 559/1 | 0,0462 | | | | | |
| | 559/2 | 0,0199 | | | | | |
| | 556/1 | 0,0770 | | | | | |
| Razem | 0,2247 | | | | 269,64 zł | | |
| Osoba prawna | 281/1 | 4,3400 | Siechnice | Teren zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności (2.3MNI, 2.4MNI, 2.5MNI) + teren drogi dojazdowej (31.2KDD1/2, 31.3KDD1/2) + teren drogi lokalnej (30.1KDL1/2, 30.2KDL1/2) + teren infrastruktury technicznej (20.1TI) | NIE | Zwolnienie z opłat, zgodnie z §4 umowy o oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste (akt notarialny Repertorium A nr 1793/98) na podstawie art. 2 ust. 3 ustawy z dnia 23.05.1995 r. o zmianie ustawy o pracowniczych ogrodach działkowych (DZ.U. nr 99 poz. 486) | 99 lat (od 10.03.1998 r. - do 10.03.2097 r.) |
| | 281/5 | 1,8900 | | Teren zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności (2.4MNI, 2.5MNI) + teren drogi dojazdowej (31.3KDD1/2) + teren drogi lokalnej (30.1KDL1/2, 30.2KDL1/2) + teren infrastruktury technicznej (20.2TI) + teren zieleni urządzonej (23.2ZP) | | | |
| | 285/31 | 3,0000 | | Teren zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności (2.2MNI) + teren drogi dojazdowej (31.1KDD1/2) + teren drogi lokalnej (30.1KDL1/2) | | | |
| | Razem | 9,2300 | | | | | |
| Osoby fizyczne | 294/9 | 0,1106 | Siechnice | Teren zabudowy usługowej (9.4U) + teren drogi lokalnej (30.3KDL1/2) | NIE | | 99 lat (od 25.01.1994 r. - do 25.01.2093 r.) |
| | 294/10 | 0,2066 | | Teren zabudowy usługowej (9.4U) + teren drogi lokalnej (30.3KDL1/2) + teren drogi głównej ruchu przyspieszonego (28KDGP2/2) | | | |
| | 294/11 | 0,0863 | | Teren zabudowy usługowej (9.4U) + teren drogi głównej ruchu przyspieszonego (28KDGP2/2) | | | |
| | Razem | 0,4035 | | | | | |
| Osoba prawna | 278/1 | 0,2262 | Mokry Dwór | Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP) | | | |
| | 278/2 | 0,4278 | | Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW) | | | |
| | | | | | | 56 326,50 zł | |

| | | | | | | | |
|--|--------|---------|--|---|--|--|---|
| | 278/7 | 0,1704 | | Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW) | NIE | | 99 lat (od 05.12.1990 r. - 05.12.2089 r.) |
| | 211 | 0,2262 | | Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP) | | | |
| | 1043/7 | 0,02668 | Radwanice | Tereny wodonośne (A42WZ) + teren zabudowy mieszkaniowej (A21MN) | | | |
| | 214/10 | 0,0722 | | Tereny wodonośne (A42WZ) + teren zabudowy mieszkaniowej (A21MN) + 10KL | | | |
| | 191 | 0,5100 | Mokry Dwór | Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP) | | | |
| | 194 | 0,7700 | | Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP) | | | |
| | 195 | 1,4500 | | Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP) | | | |
| | 196 | 1,4900 | | Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP) | | | |
| | 197 | 0,3600 | | Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP) | | | |
| | 186 | 0,2800 | | Mokry Dwór | Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP) | | |
| | 187 | 0,7900 | Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP) | | | | |
| | 92 | 2,5000 | Blizanowice - Trestno | Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP) | | | |
| | 94 | 12,7000 | | Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP) | | | |
| | 97 | 0,5300 | | Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP) | | | |
| | 98/2 | 3,5200 | | Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP) | | | |
| | 261 | 5,1786 | Siechnice | Teren zieleni nieurządzonej (2ZN) | | | |
| | 404/5 | 2,4136 | | Teren zieleni nieurządzonej (3ZN) | | | |
| | 404/7 | 2,5458 | | Teren zieleni urządzonej towarzyszącej obiektom budowlanym o charakterze izolacyjnym (3ZPi, 4ZPi) + teren drogi publicznej klasy lokalnej (3KDL) + teren elektroenergetyki i ciepłownictwa oraz obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i zabudowy usługowej (3EC/P) | | | |
| | 404/8 | 0,3098 | | Teren zieleni nieurządzonej (5ZN) | | | |
| | 404/9 | 0,0815 | | Teren zieleni nieurządzonej (5ZN) | | | |
| | 404/10 | 0,0194 | | Teren zieleni nieurządzonej (5ZN) | | | |

| | | | | | | | |
|--|--------|---------|--------------------------|---|--|--|--|
| | 404/11 | 0,0139 | | Teren zieleni nieurządzonej (5ZN) | | | |
| | 404/12 | 0,0977 | | Teren zieleni nieurządzonej (5ZN) | | | |
| | 405/6 | 0,0267 | | Teren budowli przeciwpowodziowych (4BPP) | | | |
| | 405/7 | 0,8155 | | Teren elektroenergetyki i ciepłownictwa oraz obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i zabudowy usługowej (3EC/P) + teren budowli przeciwpowodziowych (4BPP) | | | |
| | 405/8 | 0,0286 | | Teren ochronny ujęć wody w granicach polderów zalewowych (WZ/W) + teren zieleni nieurządzonej (3ZN) | | | |
| | 405/9 | 0,4685 | | Teren ochronny ujęć wody w granicach polderów zalewowych (WZ/W) + teren zieleni nieurządzonej (3ZN) | | | |
| | 405/10 | 65,9693 | | Teren ochronny ujęć wody w granicach polderów zalewowych (WZ/W) | | | |
| | 405/11 | 0,0212 | | Teren budowli przeciwpowodziowych (4BPP) | | | |
| | 405/12 | 0,9475 | | Teren elektroenergetyki i ciepłownictwa oraz obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i zabudowy usługowej (3EC/P) + teren budowli przeciwpowodziowych (4BPP) | | | |
| | 187/1 | 0,7540 | Radwanice | Tereny wodonośne (A42WZ) | | | |
| | 187/2 | 23,0300 | | Tereny wodonośne (A42WZ) | | | |
| | 189/7 | 0,0298 | | Tereny wodonośne (A42WZ) | | | |
| | 189/8 | 0,1213 | | Tereny wodonośne (A42WZ) | | | |
| | 189/9 | 0,1380 | | Tereny wodonośne (A42WZ) | | | |
| | 189/10 | 0,0056 | | Tereny wodonośne (A42WZ) | | | |
| | 189/11 | 0,1772 | | Tereny wodonośne (A42WZ) | | | |
| | 189/12 | 3,3800 | | Tereny wodonośne (A42WZ) | | | |
| | 189/17 | 0,0302 | | Tereny wodonośne (A42WZ) | | | |
| | 189/18 | 0,0807 | | Tereny wodonośne (A42WZ) | | | |
| | 189/19 | 3,2200 | | Tereny wodonośne (A42WZ) | | | |
| | 189/20 | 0,0052 | | Tereny wodonośne (A42WZ) | | | |
| | 189/21 | 6,8700 | | Tereny wodonośne (A42WZ) | | | |
| | 193/1 | 0,0236 | | Tereny wodonośne (A42WZ) | | | |
| | 193/2 | 0,7800 | | Tereny wodonośne (A42WZ) | | | |
| | 526/1 | 0,6095 | | Tereny wodonośne (A42WZ) | | | |
| | 526/2 | 0,1910 | | Tereny wodonośne (A42WZ) | | | |
| | 526/3 | 26,2000 | | Tereny wodonośne (A42WZ) | | | |
| | 527 | 0,1284 | | Tereny wodonośne (A42WZ) | | | |
| | 570 | 0,7000 | | Tereny wodonośne (A42WZ) | | | |
| | 573/1 | 0,0408 | Tereny wodonośne (A42WZ) | | | | |

| | | | | | | | |
|--|-------|---------|--|--|--|--|--|
| | 573/2 | 0,0268 | | Tereny wodonośne (A42WZ) | | | |
| | 573/3 | 0,3472 | | Tereny wodonośne (A42WZ) | | | |
| | 573/4 | 36,8800 | | Tereny wodonośne (A42WZ) | | | |
| | 599/1 | 0,1321 | | Tereny wodonośne (A42WZ) | | | |
| | 599/2 | 0,1108 | | Tereny wodonośne (A42WZ) | | | |
| | 600 | 93,6200 | | Tereny wodonośne (A42WZ) | | | |
| | 602 | 4,1400 | | Tereny wodonośne (A42WZ) | | | |
| | 603 | 3,1400 | | Tereny wodonośne (A42WZ) | | | |
| | 606/1 | 1,0306 | | Tereny wodonośne (A42WZ) | | | |
| | 606/2 | 36,9200 | | Tereny wodonośne (A42WZ) | | | |
| | 108 | 0,7800 | | Teren gruntów rolnych w granicach polderów zalewowych (RP/W) | | | |
| | 110/1 | 0,0140 | | Teren gruntów rolnych w granicach polderów zalewowych (RP/W) | | | |
| | 110/2 | 1,1000 | | Teren gruntów rolnych w granicach polderów zalewowych (RP/W) | | | |
| | 118 | 1,9800 | | Teren gruntów rolnych (RP) + Teren zieleni leśnej (LS) | | | |
| | 123 | 0,5600 | | Teren zieleni leśnej (LS) | | | |
| | 124 | 1,1300 | | Teren zieleni leśnej (LS) | | | |
| | 125 | 0,4400 | | Teren zieleni leśnej (LS) | | | |
| | 127 | 0,7500 | | Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP) | | | |
| | 129 | 0,3100 | | Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP) | | | |
| | 130 | 0,1400 | | Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP) | | | |
| | 131 | 0,5000 | | Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP) | | | |
| | 133 | 0,4600 | | Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP) | | | |
| | 134 | 0,3400 | | Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP) | | | |
| | 135 | 0,1200 | | Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP) | | | |
| | 136 | 0,7500 | | Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP) | | | |
| | 137 | 1,3100 | | Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP) | | | |
| | 138 | 0,2000 | | Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP) | | | |
| | 139 | 0,2300 | | Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP) | | | |
| | 141 | 0,4000 | | Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP) | | | |

| | | | | | | | |
|--|-------|---------|-------------------|--|--|--|--|
| | 142 | 1,7200 | | Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP) | | | |
| | 143 | 1,9400 | Mokry Dwór | Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP) | | | |
| | 144 | 0,3500 | | Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP) | | | |
| | 145 | 0,4300 | | Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP) | | | |
| | 146 | 1,6000 | | Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP) | | | |
| | 147 | 1,3600 | | Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP) | | | |
| | 149 | 0,7200 | | Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP) | | | |
| | 150 | 0,4100 | | Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP) | | | |
| | 151 | 0,1900 | | Teren gruntów rolnych (RP) | | | |
| | 153 | 0,6000 | | Teren gruntów rolnych (RP) | | | |
| | 154 | 0,3900 | | Teren gruntów rolnych (RP) | | | |
| | 156 | 0,5800 | | Teren gruntów rolnych (RP) | | | |
| | 172/1 | 0,0824 | | Teren ochronny ujęć wody (WZ) | | | |
| | 172/2 | 2,9700 | | Teren ochronny ujęć wody (WZ) | | | |
| | 174 | 10,1100 | | Teren ochronny ujęć wody (WZ) | | | |
| | 179 | 0,7500 | | Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP) | | | |
| | 180 | 0,8600 | | Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP) | | | |
| | 181 | 0,4300 | | Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP) | | | |
| | 182 | 0,5500 | | Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP) | | | |
| | 184 | 0,2800 | | Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP) | | | |
| | 189 | 10,0500 | | Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP) | | | |
| | 190 | 0,3200 | | Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP) | | | |
| | 192 | 0,5830 | | Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP) | | | |
| | 193 | 0,0100 | | Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP) | | | |

| | | | | | | | |
|--|-------|---------|--|--|--|--|--|
| | 198 | 0,3700 | | Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP) | | | |
| | 199 | 0,4800 | | Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP) | | | |
| | 200/2 | 0,1600 | | Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP) | | | |
| | 200/4 | 0,1700 | | Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP) | | | |
| | 201/7 | 0,1400 | | Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP) | | | |
| | 201/8 | 0,0300 | | Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP) | | | |
| | 203 | 0,6700 | | Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP) | | | |
| | 204 | 0,4800 | | Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP) | | | |
| | 209 | 1,2000 | | Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP) | | | |
| | 213 | 0,4700 | | Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP) | | | |
| | 214 | 0,4500 | | Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP) | | | |
| | 215 | 0,1400 | | Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP) | | | |
| | 216 | 0,3200 | | Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP) | | | |
| | 218/2 | 0,1000 | | Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP) | | | |
| | 257 | 0,6100 | | Teren usług sportu i rekreacji (US) | | | |
| | 258 | 0,6800 | | Teren usług sportu i rekreacji (US) | | | |
| | 259 | 1,2600 | | Teren usług sportu i rekreacji (US) | | | |
| | 260 | 1,8700 | | Teren usług sportu i rekreacji (US) | | | |
| | 262 | 2,0400 | | Teren usług sportu i rekreacji (US) | | | |
| | 264 | 0,8600 | | Teren usług sportu i rekreacji (US) | | | |
| | 265 | 1,0300 | | Teren usług sportu i rekreacji (US) | | | |
| | 266 | 0,9900 | | Teren usług sportu i rekreacji (US) | | | |
| | 268/1 | 0,0495 | | Teren ochronny ujęć wody w granicach polderów zalewowych (WZ/W) | | | |
| | 268/2 | 0,0384 | | Teren ochronny ujęć wody w granicach polderów zalewowych (WZ/W) | | | |
| | 268/3 | 16,5800 | | Teren ochronny ujęć wody w granicach | | | |

| | | | | | | | |
|--------------|--------------|-----------------|-----------|---|--|----------------------|---|
| | | | | polderów zalewowych (WZ/W) | | | |
| | 270/1 | 0,0566 | | Teren ochronny ujęć wody w granicach polderów zalewowych (WZ/W) | | | |
| | 270/2 | 0,0604 | | Teren ochronny ujęć wody w granicach polderów zalewowych (WZ/W) | | | |
| | 270/3 | 89,0000 | | Teren ochronny ujęć wody w granicach polderów zalewowych (WZ/W) | | | |
| | 272 | 18,0400 | | Teren ochronny ujęć wody w granicach polderów zalewowych (WZ/W) | | | |
| | 275/1 | 0,2460 | | Teren ochronny ujęć wody w granicach polderów zalewowych (WZ/W) | | | |
| | 275/2 | 100,1900 | | Teren ochronny ujęć wody w granicach polderów zalewowych (WZ/W) | | | |
| | 277 | 34,8200 | | Teren ochronny ujęć wody w granicach polderów zalewowych (WZ/W) | | | |
| | 87 | 1,5200 | | Teren gruntów rolnych w granicach polderów zalewowych (RP/W) | | | |
| | 88 | 1,5100 | | Teren gruntów rolnych w granicach polderów zalewowych (RP/W) | | | |
| | 89 | 0,0700 | | Teren gruntów rolnych w granicach polderów zalewowych (RP/W) | | | |
| | 90 | 0,3300 | | Teren gruntów rolnych w granicach polderów zalewowych (RP/W) | | | |
| | 91 | 1,4100 | | Teren gruntów rolnych w granicach polderów zalewowych (RP/W) | | | |
| | 92 | 1,9100 | | Teren gruntów rolnych w granicach polderów zalewowych (RP/W) | | | |
| | 93 | 0,3200 | | Teren gruntów rolnych w granicach polderów zalewowych (RP/W) | | | |
| | 94 | 2,0700 | | Teren gruntów rolnych w granicach polderów zalewowych (RP/W) | | | |
| | 96 | 0,0600 | | Teren gruntów rolnych w granicach polderów zalewowych (RP/W) | | | |
| | 98 | 1,8600 | | Teren gruntów rolnych w granicach polderów zalewowych (RP/W) | | | |
| | Razem | 681,3102 | | | | 292 483,14 zł | |
| Osoba prawna | 1043/1 | 0,053 | Radwanice | Teren zabudowy mieszkaniowej (A21MN) | Tak - przekształcenie po oddaniu do użytkowania budynków mieszkalnych, które są w trakcie budowy | | do dnia oddania budowanych budynków mieszkalnych do użytkowania |
| | 1043/2 | 0,0564 | | | | | |
| | 1043/3 | 0,0559 | | | | | |
| | 1043/4 | 0,0562 | | | | | |
| | 1043/5 | 0,0532 | | | | | |
| | 1043/6 | 0,0597 | | | | | |
| | Razem | 0,3344 | | | | | |