GMINA SIECHNICE
ul. Jana Pawła II 12, 55-011 Siechnice
tel. 71 786 09 01, faks 71 786 09 07
NIP 912-10-05-691 REGON 931935129
(19)

Załącznik do Zarządzenia Nr 60/2020 Burmistrza Siechnice z dnia 27.04.2020 r.

Burmistrz Siechnic

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 poz. 506), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 poz. 65 ze zm.) na podstawie § 2 pkt 3 uchwały Nr XVIII/134/08 Rady Gminy Święta Katarzyna z dnia 5 czerwca 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi zasoby komunalne Gminy Święta Katarzyna, na podstawie Zarządzenia Burmistrza Siechnic Nr 60/2020 z dnia 27.04.2020 r., podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Przeznaczenie nieruchomości wg mpzp	Powierzchnia [ha]	Stawka czynszu za 1m² powierzchni nieruchomości netto [zł]	Wysokość opłat netto [zł]	Informacja o przeznaczeniu
Działka nr 168/2, obręb Sulęcin - Szostakowice, nr KW 18038	Tereny zabudowy usługowej z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej	0,1302 (RIIIa – 0,0338; PsIV – 0,0964)	RIIIa klasoużytek - 0,05 PsIV klasoużytek- 0,02	IIIa - 16,90 IV – 19,28 Razem: 36,18 (czynsz roczny)	Nieruchomość przeznaczona jest do wydzierżawienia na okres 1 roku, w trybie bezprzetargowym z przeznaczeniem na cele rolne.
Działka nr 168/3, obręb Sulęcin - Szostakowice, nr KW 18038	Tereny zabudowy usługowej z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej	0,1058 (RIIIa – 0,0145; PsIV – 0,0913)	RIIIa klasoużytek -0,05 PsIV klasoużytek – 0,02	IIIa - 7,25 IV – 18,26 Razem: 25,51 (czynsz roczny)	Nieruchomość przeznaczona jest do wydzierżawienia na okres 1 roku, w trybie bezprzetargowym z przeznaczeniem na cele rolne.
Część działki nr 168/4, obręb Sulęcin - Szostakowice, nr KW 18038	Tereny zabudowy usługowej z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej	0,1994	0,02	39,88 (czynsz roczny)	Nieruchomość przeznaczona jest do wydzierżawienia na okres 1 roku, w trybie bezprzetargowym z przeznaczeniem na cele rolne.
Działka nr 770, obręb Święta Katarzyna, nr KW 18024	Tereny usług, sportu i rekreacji	0,2395	0,06	143,70 (czynsz roczny)	Nieruchomość przeznaczona jest do wydzierżawienia na okres 1 roku, w trybie bezprzetargowym z przeznaczeniem na cele rolne.
Działka nr 771, obręb Święta Katarzyna, nr KW 56856	Tereny usług, sportu i rekreacji	0,2689	0,06	161,34 (czynsz roczny)	Nieruchomość przeznaczona jest do wydzierżawienia na okres 1 roku, w trybie bezprzetargowym z przeznaczeniem na cele rolne.
Działka nr 775, obręb Święta Katarzyna, nr KW 24930	Tereny usług, sportu i rekreacji	0,3157	0,06	189,42 (czynsz roczny)	Nieruchomość przeznaczona jest do wydzierżawienia na okres 1 roku, w trybie bezprzetargowym z przeznaczeniem na cele rolne.
Działka nr 778, obręb Święta Katarzyna, nr KW 18024	Tereny usług, sportu i rekreacji	0,4219	0,06	253,14 (czynsz roczny)	Nieruchomość przeznaczona jest do wydzierżawienia na okres 1 roku, w trybie bezprzetargowym z przeznaczeniem na cele rolne.

Załącznik do Zarządzenia Nr 60/2020 Burmistrza Siechnice z dnia 27.04.2020r.

Działka nr 501/5, obręb Radwanic, nr KW 18022	Teren zabudowy usługowej	0,0650	0,1	65,00 (czynsz roczny netto) 79,95 (czynsz roczny brutto)	Nieruchomość przeznaczona jest do wydzierżawienia na okres 1 roku, w trybie bezprzetargowym z przeznaczeniem na ogród przydomowy.

1. Nieruchomości gruntowe obciążone są umową dzierżawy. O fakcie wywieszenia niniejszego wykazu dzierżawcy zostaną powiadomieni odrębnym pismem.
2. Dzierżawcy nieruchomości gruntowej przysługuje pierwszeństwo w wydzierżawieniu nieruchomości pod warunkiem złożenia wniosku o wydzierżawienie i oświadczenia, że wyraża zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami w terminie 21 dni od daty otrzymania zawiadomienia o przeznaczeniu nieruchomości do dzierżawy.
3. Czynsz dzierżawy i opłaty eksploatacyjne płatne w terminie uzgodnionym indywidualnie w umowie dzierżawy.
4. Wysokość czynszu, może być aktualizowana przez Wydzierżawiającego w przypadku zmiany Zarządzenia Burmistrza Siechnic Nr 25/2011 z dnia 19 kwietnia 2011r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za grunty, lokale użytkowe stanowiące własność Gminy Siechnice oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz Zarządzenia Burmistrza Siechnic Nr 20/2013 z dnia 05.03.2013 r. w sprawie zmiany zarządzenia Nr 25/2011 z dnia 19.04.2011 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za grunty, lokale użytkowe stanowiące własność Gminy Siechnice oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi
5. Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Siechnicach, w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu, w prasie lokalnej.
6. Szczegółowe informacje można uzyskać w pok. nr 213 Urzędu Miejskiego w Siechnicach, ul. Jana Pawła II 12, tel. +48 71 786 09 37 lub na stronie internetowej www.siechnice.gmina.pl

Siechnice 10.06.2020r.

Burmistrz Siechnic
Milan Ušak

WYWIESZONO NA TABLICY OGŁOSZEŃ
od dnia 10.06.2020r. do dnia .....